

258 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 72 m²

Année construction : 1970
Exposition : Sud
Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :
Double vitrage, Résidence
sécurisée

3 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel
17/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier - Réf. 825V887A - Mandat n°2349

MONTPELLIER - ANTIGONE - AVENUE DU PONT JUVENAL Appartement de type 4 au 1er étage comprenant entrée, séjour avec cuisine aménagée ouverte, balcon, 3 chambres dont 2 avec placards, salle de bains, wc séparés. Un cave au rez-de-chaussée complète le bien. Volet roulant électrique, menuiseries double vitrage, chauffage individuel électrique et eau chaude individuel gaz de ville. Ravalement de façade, isolation thermique et rénovation avec isolation toiture effectués en 2024. Idéalement situé proche des commerces et tramways (ligne 1, 3 et 4 / arrêts place de l'Europe et rives du lez à 2 min à pied). Piscine Olympique Antigone à 1 min à pied.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 210 €

Bien en copropriété

258 000 € honoraires d'agence inclus

