

508 € / mois

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 22 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle  
électrique**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**



**Appartement Montpellier - Réf. 825L423A - Mandat n°795**

MONTPELLIER - RIVES DU LEZ Studio meublé de 22m<sup>2</sup> environ en rez-de-chaussée sur-élevé d'un immeuble face au Lez. Il comprend : une entrée, kitchenette équipée (frigo top, plaque de cuisson et micro-ondes), salle d'eau avec WC, séjour avec coin nuit et loggia. Possibilité location parking ou garage en sus (50 €/70 €). Adresse : 930 Avenue du Pirée - 34000 Montpellier Disponibilité : 15/05/2025

Document non contractuel  
25/04/2025 - Prix T.T.C



Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier

Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel