

965 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude :** Individuelle  
électrique

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel

05/06/2025 - Prix T.T.C

MARIANNE  
— immobilier —  
Marianne Immobilier

**Appartement Montpellier - Réf. 825L563A**

À louer – Appartement T3 de 75 m<sup>2</sup> avec terrasse, garage, cave et parking – Montpellier Situé au 68 avenue de la Justice de Castelnau à Montpellier, dans une résidence calme et bien entretenue, venez découvrir ce bel appartement 3 pièces de 75 m<sup>2</sup>, situé au 5<sup>e</sup> étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC. L'appartement est loué avec de nombreux atouts : Garage privatif Place de parking Cave Le tout pour un loyer mensuel de 945 € charges comprises. Disponible rapidement, ce bien offre un cadre de vie confortable à proximité des commerces, des transports et du centre-ville. Disponible : 12/07/2025