



☎ 04 67 42 89 68 | agence@marianneimmobilier.com | www.marianneimmobilier.com

Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B

Document non contractuel
20/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement Saint-Jean-de-Védas - Réf. 825L439A

SAINT JEAN DE VEDAS - AVENUE DES TERRASSES DU LANGUEDOC A proximité immédiate de la nouvelle clinique St Jean, des écoles, commerces et tramway. Dans une résidence de 2021, sécurisée, appartement de type 3 au 2^e étage avec ascenseur comprenant séjour avec cuisine aménagée (plaque de cuisson et hotte), 2 chambres dont 1 avec placard aménagé, salle de bains, wc séparés et buanderie avec branchement machines. Une agréable terrasse et 2 parkings au sous-sol complètent le bien. Disponible : 18/12/2025



Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier

Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel