



☎ 04 67 42 89 68 | agence@marianneimmobilier.com | www.marianneimmobilier.com

Prix sur demande

Achat appartement
3 pièces
Surface : 61 m²

Année construction : 2015
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective

Prestations :
Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**



Appartement Lattes - Réf. 825V928A - Mandat n°2386

À vendre – Appartement 3 pièces avec grande terrasse à Lattes (Boirargues) Situé au rez-de-chaussée d'une résidence moderne et sécurisée (2015), cet appartement lumineux de 61 m² offre un cadre de vie agréable et pratique, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports. Vous apprécierez : Un séjour spacieux ouvert sur une cuisine. Deux chambres Une grande terrasse idéale pour vos repas en plein air et moments de détente Deux places de parking privées Emplacement recherché à Lattes, entre ville et plages, avec un accès rapide à Montpellier et aux axes principaux. Prix : 330 000 € Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 822 €

Bien en copropriété

Document non contractuel
03/09/2025 - Prix T.T.C



Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier
Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel