



04 67 42 89 68 | agence@marianneimmobilier.com | www.marianneimmobilier.com

400 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 64 m²

Année construction : 2018
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 garage

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
26/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier - Réf. 825V883A

MONTPELLIER - QUARTIER MEDITERRANNEE Très bel appartement de type 3 au 4ème et dernier étage d'une résidence de 2018. Idéalement situé, en plein centre-ville avec transports et commerces à proximité immédiate, cet appartement de 64m² dispose d'une atmosphère chaleureuse. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres avec placards, une salle de bains, une salle d'eau, wc et une agréable terrasse de 21m² orienté Sud avec vue dégagée. Un garage au sous-sol complète le tout.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

400 000 € honoraires d'agence inclus



Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier
Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel